



**Opera Pia "Cav.Salvatore Genchi Collotti"**

**Via Maestro Pintorno n. 1**

**90015 Cefalù (PA)**

**C.F. 82000190825**

**DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 32 DEL 05/09/2022**

**OGGETTO:** Acquisto scala prefabbricata antincendio per il II piano dell'Ente.-

L'anno duemilaventidue, il giorno cinque del mese di Settembre, il Commissario Straordinario Regionale, Dott.ssa Maria Grisanti, nominata con D.A. n. 56/GAB del 10/08/2021 e successivo D.A. n. 106/GAB del 23/12/21, assistita dal Segretario dell'Ente Parlapiano Pellegrino L., adotta la seguente deliberazione

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Vista** la Legge 17/7/1890, n. 6972;

**Visto** il Regio Decreto 05/02/1891, n. 99;

**Vista** la L. R. n. 22 del 09.05.1986;

**Visto** il D.P.R.S. n. 158 del 04/06/96;

**Visto** il D.to lgs. 50/2016;

**Premesso** che con Verbale di aggiudicazione, Prot. n. 330 del 25/10/2019 (allegato in copia alla presente sotto la lettera "A"), si è provveduto ad aggiudicare i Lavori di ristrutturazione del secondo piano di questo Istituto Genchi Collotti sito in via M. Pintorno, 1, Cefalù, in favore della Ditta Cefalù Costruzioni s.r.l.s con sede in questo comune in via Di Belgioioso, n. 14, che ha praticato un ribasso d'asta del 2,55% sull'importo dei lavori per € 79.241,86 e quindi per l'importo complessivo, al netto del ribasso, di € 77.221,20 I.V.A. inclusa ed al netto degli oneri per la sicurezza per € 1.544,42 non suscettibili al ribasso;

**Che** i lavori di ristrutturazione del secondo piano dei locali di cui sopra, giusto progetto (allegato in copia alla presente sotto la lettera "B") redatto dall'Ing. Nigrelli Salvatore in data 17/10/2019,

non prevedevano la costruzione e posa in opera di una scala di emergenza, da realizzarsi in ferro o in acciaio, da servire come scala di emergenza e di collegamento dei piani I, II ed il piano terra;

**Che** con deliberazione n. 19 dell'11/12/19 si è nominato l'Ing. Salvatore Dilena per deposito calcoli in C. A. per la realizzazione di una botola e predisposizione innesto scala di emergenza e di evacuazione in ferro/acciaio da servire al collegamento dei piani elevati ed il piano terra;

**Che** con istanza inoltrata in data 27/01/21 questo Ente ha richiesto, al Dipartimento Regionale Tecnico del Genio Civile sede di Palermo, l'autorizzazione ad iniziare i lavori de quo;

**Che**, infine, con nota del 10/03/2021 il Dipartimento Regionale Tecnico del Genio Civile sede di Palermo ha autorizzato i suddetti lavori (allegato "C");

#### **Tutto ciò premesso**

**Considerato** conseguentemente che le opere murarie dei lavori di ristrutturazione volgono alla fine e specialmente la botola e l'ancoraggio della scala sono stati realizzati e che, quindi, non vi sono oramai motivi ostativi alla realizzazione dell'opera "Scala di emergenza e di evacuazione in ferro/acciaio da servire al collegamento dei piani I, II ed il piano terra";

**Considerato** che in previsione di ciò si è richiesto, a due ditte del settore, di formulare i preventivi offerte per la fornitura ed installazione di una scala in acciaio a quattro rampe completa di scalini, pianerottoli, ringhiere, opere murarie e quant'altro serve a rendere l'opera a perfetta regola d'arte, così come previsto nel progetto originario;

**Visto** il preventivo presentato dalla ditta S.C. Costruzioni con sede in via Badia, 287 - Palermo, ammontante ad € 18.000,00 oltre IVA (allegato "D");

**Visto** il preventivo presentato dalla ditta Castellano Metal s.r.l. con sede in via Empedocle, 8 - Caltanissetta, ammontante ad € 10.600 oltre IVA (allegato "E");

**Considerato** che il preventivo - offerta, presentato dalla ditta Castellano Metal s.r.l. con sede in via Empedocle, 8 - Caltanissetta, ammontante ad € 10.600,00 oltre IVA è più vantaggioso per l'Ente rispetto a quello presentato dalla ditta S.C. Costruzioni con sede in via Badia, 287 - Palermo

**VISTO** il Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022

### **DELIBERA**

Per le motivazioni di cui sopra che si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

**Art. 1)** Affidare alla ditta Castellano Metal s.r.l. con sede in via Empedocle, 8 - Caltanissetta, i lavori per la fornitura e posa in opera di una scala a quattro rampe in Acciaio di tipo Upn 200, Hea 140, Ipe 240 in lamiera zincata, compresa di pianerottoli e ringhiere ed opere murarie per l'importo di € 10.600,00 oltre IVA.

**Art. 2)** Imputare la spesa derivante a carico della parte Uscita del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022, somma trascritta nella parte residui passivi anno 2019 al cap. U. 02.007.0340.

Letto, confermato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Maria Crisanti



IL Segretario Ex art. 31

Attestazione di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario \_\_\_\_\_ attesta che il  
presente atto è stato pubblicato dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
all'Albo Pretorio dell'Ente e che lo stesso non ha subito contestazioni o opposizioni

Cefalù, li \_\_\_\_\_

Il Segretario

\_\_\_\_\_

**Opera Pia "Cav. Salvatore Genchi Collotti"**

**Via Maestro Pintorno n. 1**

**90015 Cefalù (PA)**

Si dichiara che la presente è copia conforme all'originale.

Il Segretario

\_\_\_\_\_