



Opera Pia "Cav.Salvatore Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno n. 1

90015 Cefalù (PA)

C.F. 82000190825

**DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 47 DEL 12/09/2023**

**OGGETTO:** Causa Civile N. R.G. promossa dalla Sig.ra per rivendicazione diritto di proprietà ex fabbricato rurale (magazzino) attiguo alla sede dell'Ente.- Presa d'atto dell'Ordinanza emanata il 30/08/2023 dal Tribunale Ordinario di Termini Imerese – Sezione Civile - **Rigetto ricorso.-**

L'anno duemilaventitre, il giorno dodici del mese di Settembre, il Commissario Straordinario Regionale, Dott.ssa Maria Grisanti, nominata con D.A. n. 56/GAB servizio 9 del 10/08/2021, D.A. n. 106/GAB del 23/12/21, D.A. n. 95/GAB del 23/09/2022, D.A. n. 14/GAB del 07/02/2023 e successivo D.A. n. 22/GAB del 02/03/2023, assistita dal Segretario dell'Ente Parlapiano Pellegrino L., adotta la seguente deliberazione

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Vista** la Legge n. 6972/1890;

**Vista** la L. R. n. 22 del 09.05.1986;

**Visto** il D.P.R.S. n. 158 del 04/06/96;

**Premesso** che questo Ente ha la propria sede in questa via Pintorno, 1, in questo comune di Cefalù e l'intero edificio sede dell'Ente (dove si svolge l'attività statutaria) è di proprietà dell'Ente;

**Che** attiguo al suddetto immobile e dentro la proprietà dell'istituzione vi è un vetusto fabbricato contraddistinto al catasto terreno del comune di Cefalù, al Foglio di mappa n. 5 con la particella 53 di mq. 82, adibito da questo Ente a deposito di mobilio in disuso vario, la cui proprietà è stata oggetto da parecchi anni di rivendicazione della Sig.ra ;

**Vista** la sentenza n. /2020 con la quale il Tribunale di Termini Imerese aveva rigettato la domanda di restituzione in favore della Sig.ra , del fabbricato come prima descritto;

**Che** avverso tale sentenza la Sig.ra ha presentato ricorso;

**Che** l'Opera Pia si è costituita in giudizio, eccependo in via principale, l'improcedibilità e, comunque, l'infondatezza della domanda avversaria;

**Vista** l'Ordinanza del 30/08/2023, allegata alla presente, emanata da Tribunale Ordinario di Termini Imerese – Sezione Civile – con la quale è stata nuovamente rigettata la richiesta della ricorrente e, inoltre, la condanna al pagamento delle spese di lite per € 3.400,00, oltre spese generali per IVA e CPA;

**Per quanto** sopra esposto

### **DELIBERA**

**Art.1** – Prendere atto dell'Ordinanza emanata il 30/08/2023 dal Tribunale Ordinario di Termini Imerese – Sezione Civile, con la quale è stato rigettato il ricorso presentato dalla Sig.ra xxxxxxxx tendente ad ottenere il riconoscimento della proprietà del fabbricato attiguo alla proprietà immobiliare sede dell'Ente e contraddistinto al catasto terreno del comune di Cefalù, al Foglio di mappa n. 5 con la particella 53 di mq. 82, che allegata alla presente né costituisce parte integrante e sostanziale di questo dispositivo.

**Art. 2** - Dare atto che l'immobile di cui sopra rimane, pertanto, nella piena disponibilità di questo Ente per scopi statuari a favore degli anziani ospiti di questa O.P.-

Letto, confermato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Maria Crisanti



IL Segretario Ex art. 31

*[Handwritten signature]*

Attestazione di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario \_\_\_\_\_ attesta che il  
presente atto è stato pubblicato dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
all'Albo Pretorio dell'Ente e che lo stesso non ha subito contestazioni o opposizioni

Cefalù, li \_\_\_\_\_

Il Segretario

\_\_\_\_\_

Opera Pia "Cav. Salvatore Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno n. 1

90015 Cefalù (PA)

Si dichiara che la presente è copia conforme all'originale.

Il Segretario

\_\_\_\_\_