



Opera Pia "Cav.Salvatore Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno n. 1

90015 Cefalù (PA)

C.F. 82000190825

Tel: 0921421140

E mail: ipab.genchicollotti@gmail.com

Pec: ipab.genchicollotti@pec.it

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per la redazione di una perizia estimativa ad un tecnico per il terreno e i fabbricati siti in c.da Caldura di Cefalù di proprietà dell'Ente

Il Commissario Straordinario dell'IPAB Cav. Salvatore Genchi Collotti di Cefalù

RENDE NOTO

che ha indetto avviso per il ricevimento di manifestazioni di interesse per l'affidamento diretto dell'incarico per la redazione di una perizia estimativa sul fondo sito in c.da Caldura di Cefalù (partita 3027 foglio 18 particelle 1392-1393 (ex particella 7) e particella 9 e immobili siti in Cefalù contrada "Kalura": foglio 18 particelle n. 1628 sub 2 e 4 e foglio 18 particella n. 1628 sub 3 ricadenti sulle particelle dei terreni precitati)

La perizia estimativa dei terreni dovrà contenere i seguenti elementi:

- esatta ubicazione del terreno e sua consistenza;
- relazione tecnico-illustrativa, con specificazione di eventuali vincoli di qualsiasi tipo e natura, pendenze di eventuali diritti di prelazione o di terzi e l'individuazione di quanto altro necessario, ai sensi della normativa vigente;
- criteri e motivazioni tecniche che hanno portato alla determinazione del valore di mercato del terreno;

Il professionista individuato garantisce la propria disponibilità nella gestione dei rapporti con l'Istituto, qualora fossero necessari approfondimenti, chiarimenti e quanto altro si rendesse funzionale alla conclusione del procedimento di verifica di congruità con l'Organo Tutorio dell'Ente.

I costi relativi alla sicurezza sono pari a euro 0 (zero), considerato che il servizio è di natura intellettuale.

L'importo del compenso è da intendersi remunerativo di ogni attività oggetto del presente Avviso. In nessun caso, pertanto, potranno essere addebitati all'Istituto oneri aggiuntivi o rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del servizio al di fuori di quanto specificato nel presente Avviso.

Non sarà riconosciuta alcuna prestazione aggiuntiva rispetto a quanto stabilito nel presente Avviso, se non espressamente autorizzata dall'Ipab nel rispetto delle disposizioni vigenti.

I soggetti in possesso dei requisiti previsti dalla legge che sono disponibili a svolgere l'incarico dovranno far pervenire, entro il **termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 20.06.2024** la propria proposta/offerta firmata esclusivamente tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo **PEC: ipab.genchicollotti@pec.it**

La proposta/offerta dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

- *curriculum* redatto in formato europeo, evidenziando precedenti esperienze professionali nel

- settore;
- copia del documento d'identità;
- dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 dalla quale risulti:
 - a. Il possesso dei requisiti professionali;
 - b. l'insussistenza di cause di incompatibilità ed ineleggibilità di cui all'art. 236 del D.Lgs 267/2000;
 - c. l'insussistenza di cause di inconfiribilità ed incompatibilità di cui agli artt. 3, 4, e 9 del D.Lgs. n. 39/2013.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003. La valutazione delle istanze pervenute nei termini sarà ad insindacabile giudizio del Commissario Straordinario.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ipab Salvare Genchi Collotti. Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Segreteria tel 0921421140 oppure inviare una mail all'indirizzo ipab.genchicollotti@gmail.com.

Cefalù, 10.06.2024

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to Dott. Davide Delia