



Opera Pia "Cav. Salvatore Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno n. 1

90015 Cefalù (PA)

C.F. 82000190825

Tel: 0921421140

E mail: ipab.genchicollotti@gmail.com

Pec: ipab.genchicollotti@pec.it

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 55 DELL'11.07.2024

OGGETTO: Delibera a contrarre e contestuale affidamento diretto fornitura n. 3 sistemi di allarmatura portedi accesso / uscita della casa di riposo di proprietà dell'I.P.A.B. - CIG: B26ED55897

L'anno *Duemilaventiquattro* addì *Undici* del mese di *Luglio* in Cefalù nella sede dell'Ente,

il Commissario Straordinario Dott. Davide Delia, nominato con D.A. n. 33/GAB del 10.04.2024 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con l'assistenza del Segretario in carica Dott.ssa Dilaila Caramanna, in ordine all'oggetto sopra indicato, ha adottato la presente deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

Visto il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;

Visto il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;

Vista la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – riordino delle IIPPAB;

Vista la L. n. 127 del 17.05.1997 – misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;

Vista la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;

Visto il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;

Visto il D.A. n. 33 del 10.04.2024 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB l'Arch. Davide Delia, Dipendente dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro – Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali;

Osservato che la legge 08/11/2000 n. 328 art. 10 ed il D.lgs. 04/05/2001 n. 207 non trovano applicazione nell'ordinamento regionale siciliano in quanto la Regione Sicilia a norma dell'art. 14 lettera m) ha potestà legislativa esclusiva in materia di II.PP.A.B e che a tutt'oggi il legislatore regionale non ha ancora provveduto all'adozione di una norma di riassetto organico in materia di II.PP.A.B. e che pertanto in Sicilia vige, per quanto compatibile la legge n. 6972 del 17/07/1890 – c.d. "Legge Crispi"

Considerato che l'I.P.A.B. è proprietaria dei locali e gestisce in forma diretta una casa di riposo per anziani sita Via Maestro Pintorno n. 1 Cefalù (PA) la cui zona residenziale è ubicata al piano primo dell'edificio e presenta tre porte di entrata / uscita le

quali, per normativa in materia di sicurezza, devono essere facilmente apribili per consentire, soprattutto, il facile e libero deflusso dalla struttura in caso di emergenza e, pertanto, non possono essere dotate di sistemi di chiusura e serrature;

Considerato che la casa di riposo per anziani è un servizio socio – assistenziale di tipo residenziale che ospita anziani autosufficienti e parzialmente autosufficienti che si affidano o vengono affidati dalle famiglie per la fruizione di servizi di tipo alberghiero (vitto, soggiorno con pernottamento etc.) e di cura per la persona per la gestione del suo benessere psico – fisico e che, pertanto, nel momento in cui gli ospiti vengono ricoverati presso la struttura e affidati, la responsabilità del loro benessere e della loro incolumità di fronte ai familiari e alla società ricade sulla struttura e, nello specifico, sul personale presente in struttura in ordine ai differenti ruoli e compiti assegnati;

Tenuto conto della particolare attenzione che il personale presente in struttura deve porre nella vigilanza degli spostamenti degli ospiti e alla possibilità che tendano ad allontanarsi dalla struttura mettendo a rischio la propria incolumità e esponendo l'amministrazione e, soprattutto, il personale stesso addetto e presente in struttura a risponderne;

Ritenuto, per agevolare tale attività di vigilanza, di dover provvedere a far installare dei meccanismi di allarmatura delle porte di uscita che dovranno essere gestiti dal personale addetto presente sia in turno diurno che notturno;

Precisato che, ovviamente, ciò risulta utile e funzionale quale contributo alla suddetta attività di ordinario controllo senza però ridimensionare o ridurre la responsabilità nello svolgimento della stessa da parte del personale ad esso adibito;

Visto che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 b) prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo mediante affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto, che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Considerato che, pur potendo avviare direttamente la procedura mediante affidamento diretto, anche quale affidamento fiduciario, per le motivazioni sopra addotte, ai fini del rispetto dei suddetti e richiamati principi di imparzialità, parità di trattamento e non discriminazione mediante la procedura prevista dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, questa Amministrazione ha proceduto a richiedere per le vie informali due preventivi a soggetti che hanno la capacità tecnica e organizzativa per l'espletamento della fornitura e sua installazione in questione;

Visto il preventivo presentato in data 12.6.2024 dalla Ditta Hi-Tech Planet s.n.c. di Cefalù assunta al protocollo dell'I.P.A.B. n. 298 del 13/06/2024 che prevede una spesa complessiva di € 980,00 oltre IVA;

Visto il preventivo n. 149/2024 dell'1.7.2024 presentato dalla Ditta Rienzi Salvatore Elettronica Antifurti di Palermo assunta al protocollo dell'I.P.A.B. n. 472 del 02/07/2024 che prevede una spesa complessiva di € 600,00 oltre IVA;

Considerato che i due preventivi presentano sostanzialmente le stesse lavorazioni e che, pertanto, sono oggettivamente confrontabili, e che gli stessi non presentano particolari offerte migliorative, ad esempio per ulteriori lavorazioni aggiuntive, che potevano essere oggetto di ulteriore valutazione;

Preso atto che il preventivo più economico e, quindi, il prezzo più basso offerto, risulta quello presentato dalla Ditta Rienzi Salvatore Elettronica Antifurti di Palermo, con una offerta pari ad € 600,00 I.V.A. esclusa;

Ritenuto, pertanto, di dover aggiudicare la realizzazione la fornitura ed installazione di n. 3 sistemi di allarmatura delle porte di accesso / uscita della casa di riposo di proprietà dell'I.P.A.B. poste al piano primo dell'edificio, alla Ditta Rienzi Salvatore Elettronica Antifurti di Palermo, con una offerta pari ad € 600,00, I.V.A. esclusa, alle condizioni per le lavorazioni e forniture riportate nel preventivo n. 149/2024 dell'1.7.2024;

Ritenuto, inoltre, di dover subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione alla verifica del documento afferente la regolarità contributiva della ditta aggiudicataria;

Preso atto altresì, dell'assenza di conflitto di interesse dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 così come dei soggetti destinatari dell'atto;

DELIBERA

Per le motivazioni meglio specificate in premessa, e che di seguito si intendono integralmente riportate:

1. di dover aggiudicare la realizzazione la fornitura ed installazione di n. 3 sistemi di allarmatura delle porte di accesso / uscita della casa di riposo di proprietà dell'I.P.A.B, poste la piano primo dell'edificio, alla Ditta Rienzi Salvatore ElettronicaAntifurti di Palermo P. IVA 05776350828, con una offerta pari ad € 600,00, I.V.A. esclusa, alle condizioni per le lavorazioni e forniture riportate nel preventivo n. 149/2024dell'1.7.2024.
2. Di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione alla verifica del documento afferente la regolarità contributiva della ditta aggiudicataria.
3. Di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;
4. Di impegnare la somma necessaria per i lavori in questione - CIG:B26ED55897, di €600,00 oltre IVA nel capitolo U.02.007.0340 del corrente bilancio 2024;
5. Di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è da intendersi reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
6. Dichiarare la presente immediatamente esecutiva;

f.to IL SEGRETARIO
Dott.ssa Dilaila Caramanna

f.to IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Davide Delia

Per la regolarità Amministrativa, Tecnica e Contabile si esprime parere favorevole

Cefalù, 11.07.2024

f.to IL SEGRETARIO
Dott.ssa Dilaila Caramanna