



Opera Pia “Cav.SalvatoreGenchi Collotti”

Via Maestro Pintorno n. 1

90015 Cefalù (PA)

C.F. 82000190825

Tel: 0921421140

E mail: ipab.genchicollotti@gmail.com

Pec: ipab.genchicollotti@pec.it

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 59 DEL 19.07.2024

OGGETTO: Adeguamento compenso e impegno spesa incarico Geom. Santo Dimarco per allineamento catastale e redazione perizia di spesa – Integrazione deliberazione n. 9 del 23.01.2024 -

L'anno *Duemilaventiquattro* addì *Diciannove* del mese di *Luglio* in Cefalù nella sede dell'Ente,

il Commissario Straordinario Dott. Davide Delia, nominato con D.A. n. 33/GAB del 10.04.2024 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con l'assistenza del Segretario in carica Dott.ssa Dilaila Caramanna, in ordine all'oggetto sopra indicato, ha adottato la presente deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. “Legge Crispi” contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

Visto il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;

Visto il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;

Vista la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – riordino delle IIPPAB;

Vista la L. n. 127 del 17.05.1997 – misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;

Vista la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;

Visto il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;

Visto il D.A. n. 33 del 10.04.2024 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB l'Arch. Davide Delia, Dipendente dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro – Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali;

Osservato che la legge 08/11/2000 n. 328 art. 10 ed il D.lgs. 04/05/2001 n. 207 non trovano applicazione nell'ordinamento regionale siciliano in quanto la Regione Sicilia a norma dell'art. 14 lettera m) ha potestà legislativa esclusiva in materia di II.PP.A.B e che a tutt'oggi il legislatore regionale non ha ancora provveduto all'adozione di una norma di riassetto organico in materia di II.PP.A.B. e che pertanto in Sicilia vige, per quanto compatibile la legge n. 6972 del 17/07/1890 – c.d. “Legge Crispi”;

Vista la deliberazione n. 9 del 23.1.2024 con la quale:

- è stato affidato l'incarico definitivo al tecnico professionale all'Arch. Salvatore Cerami per la valutazione ai fini commerciali di un fabbricato sito nel comune di Pollina in c.da Lancenia identificato N.C.E.U. alla particella n. 302, fg. 9 e della particella n. 301 fg. 9 afferente il terreno limitrofo per la somma lorda di € 1.250,00;
- è stato affidato l'incarico definitivo al Geom. Santo Dimarco per le incombenze tecniche relative alla predetta stima compreso l'allineamento catastale della proprietà, per la somma lorda di € 703,00;
- sono state impegnate le superiori somme (€ 1.250,00€ + € 703,00) a carico del Cap. U.01.002.0120 "Compensi diversi" della parte Uscita del Bilancio di previsione 2024, in corso di formazione;

Vista la nota / relazione assunta al protocollo dell'O.P. n. del con la quale il Geom. Santo Dimarco ha rappresentato la necessità di provvedere ad una doppia voltura sulla particella n. 301 fg. 9 del Comune di Pollina in quanto il competente Ufficio di Palermo non ha accettato l'istanza di correzione della denominazione della ditta proprietaria per le motivazioni indicate nel corpo della nota stessa;

Preso atto che nella nota si indica una maggiorazione della spesa preventivata di cui sopra da € 703,00 ad € 950,00 con un maggiore importo di € 247,00;

Ritenuto, pertanto, di dover adeguare la somma spettante per il compito assegnato con la succitata deliberazione di incarico n. 9 del 23.1.2024 al Geom. Santo Dimarco da € 703,00 ad € 950,00 per le attività aggiuntive relative alle due volture resesi necessarie a seguito del rifiuto da parte dell'Ufficio del Catasto di Palermo sopra citato;

Ritenuto, inoltre, di dover integrare l'impegno di spesa a suo tempo assunto con la deliberazione n. 9/2024 di ulteriori € 247,00 a copertura delle spettanze in favore del Geom. Santo Dimarco;

DELIBERA

1. Per tutto quanto in narrativa esposto, è disposto l'adeguamento della somma spettante per il compito assegnato con la deliberazione di incarico n. 9 del 23.1.2024 al Geom. Santo Dimarco da € 703,00 ad € 950,00 per le attività aggiuntive per allineamento catastale della proprietà della particella n. 301, foglio 9 sita presso il Comune di Pollina, afferenti alle due volture resesi necessarie a seguito del rifiuto da parte dell'Ufficio del Catasto di Palermo.
2. Di integrare l'impegno di spesa a suo tempo assunto con la deliberazione n. 9/2024 di ulteriori € 247,00 a copertura delle spettanze in favore del Geom. Santo Dimarco che graverà sul Cap. U.01.002.0120 "Compensi diversi" della parte Uscita del Bilancio di previsione 2024 che ne presenta la disponibilità.
3. Dichiarare la presente immediatamente esecutiva;

f.to IL SEGRETARIO
Dott.ssa Dilaila Caramanna

f.to IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Davide Delia

Per la regolarità Amministrativa, Tecnica e Contabile si esprime parere favorevole

Cefalù, 19.07.2024

f.to IL SEGRETARIO
Dott.ssa Dilaila Caramanna