



Opera Pia "Cav. Salvatore Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno n. 1

90015 Cefalù (PA)

C.F. 82000190825

Tel: 0921421140

E mail: ipab.genchicollotti@gmail.com

Pec: ipab.genchicollotti@pec.it

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 76 DEL 11.09.2024

OGGETTO: Delibera a contrarre e contestuale affidamento per lavori di pulizia del terreno sito in Pollina Contrada Lancenia di proprietà dell'I.P.A.B. a prestazione occasionale

L'anno ***Duemilaventiquattro*** addì ***Undici*** del mese di ***Settembre*** in Cefalù nella sede dell'Ente,

il Commissario Straordinario Dott. Davide Delia, nominato con D.A. n. 33/GAB del 10.04.2024 dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, con l'assistenza del Segretario in carica Dott.ssa Dilaila Caramanna, in ordine all'oggetto sopra indicato, ha adottato la presente deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

Visto il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;

Visto il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;

Vista la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – riordino delle IIPPAB;

Vista la L. n. 127 del 17.05.1997 – misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;

Vista la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;

Visto il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;

Visto il D.A. n. 33 del 10.04.2024 con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB l'Arch. Davide Delia, Dipendente dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro – Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali;

Considerato che l'I.P.A.B. è proprietario di un fondo rustico sito nel Comune di Pollina, in contrada Lancenia distinto al Catasto terreni di Pollina, al foglio 9, partt. nn. 301 e 302;

Preso atto che con la nota prot. n. 31679 del 20.6.2024 il Comune di Pollina ha emanato un'ordinanza per la prevenzione degli incendi attraverso la realizzazione di una fascia parafuoco non inferiore a metri 10,00 in ossequio ai contenuti degli artt. 3 e 4 del Regolamento Comunale sulle modalità di impiego dei fuochi controllati in agricoltura;

Vista l'urgenza rappresentata dai termini perentori della diffida anche se la stagione calda volge al termine;

Preso atto, a seguito di apposita visita in loco, che i terreni in questione risultano in stato di abbandono e, di conseguenza, necessitano di un intervento importante e impegnativo, anche alla luce della particolare ubicazione e dislocazione degli stessi che presentano anche una porzione significativa sul bordo superiore del confine con grossi frammenti rocciosi di difficile accesso;

Considerato che con atto deliberativo n. 62 del 24.07.2024 questa amministrazione ha dato avvio al processo di dismissione del terreno di che trattasi è che pertanto per poter accedere al fondo è necessaria una pulizia dello stesso;

Ritenuto, in funzione a quanto sopra esposto, di procedere ad un intervento più radicale che non si limiti alla realizzazione della semplice fascia parafuoco ma che coinvolga l'intero terreno, tenuto conto, comunque, della significativa ampiezza impegnata e prescritta per la prima lavorazione;

Visto che l'art. 140 comma 6 D.Lgs. n. 36/2023 prevede espressamente che *"Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 7 del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, ovvero la ragionevole previsione, ai sensi dell'articolo 3 della medesima legge, dell'imminente verificarsi di detti eventi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario imposto da tali misure. La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento..."* e che, pertanto *"in tali circostanze ed entro i medesimi limiti temporali le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste nel presente articolo"* ovvero, ai sensi dell'art. 140 comma 2 D.Lgs. n. 36/2023" con l'affidamento diretto di lavori ad uno o più soggetti economici individuati;

Visto l'Allegato I. 1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma I, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma I lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Visto in particolare l'art 50, lett. b) del predetto D.Lgs.36/2023 per il quale è possibile procedere all'affidamento diretto forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Ufficio può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti auregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art,1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

Considerato l'esiguo importo del servizio, ben al di sotto delle soglie di interesse, e soprattutto per economia e celerità di procedure, non si è fatto ricorso al canale del mercato elettronico, ma è stato prontamente contattato un giardiniere, il Sig. Citarda Gaetano nato a Palermo il 24.04.1981 Cod. Fiscale CTRGTN81D24G273Y che per i lavori da effettuare sul terreno di proprietà di questo Ente in C.da Lancenia agro di Pollina, dopo un sopralluogo effettuato si è reso disponibile ad effettuare il lavoro con propri mezzi per un importo complessivo totale di € 1.500,00;

Osservato che da un'indagine di mercato effettuata da questa amministrazione l'importo richiesto risulta congruo con i lavori da effettuare;

Dato atto che occorre impegnare la somma di € 1.500,00 per l'affidamento dell'incarico;

Ritenuto, pertanto, di:

- procedere all'affidamento dei lavori di pulizia del fondo al Sig. Citarda Gaetano;
- di assumere gli impegni di spesa ritenuti occorrenti per l'espletamento dell'incarico a carico del bilancio 2024;

Dato atto che il Sig. Citarda Gaetano ha dichiarato di poter effettuare i lavori con prestazione occasionale non essendo possessore di partita IVA;

Preso atto altresì, dell'assenza di conflitto di interesse dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 così come dei soggetti destinatari dell'atto;

D E L I B E R A

Per le motivazioni meglio specificate in premessa, e che di seguito si intendono integralmente riportate:

- 1.** di affidare, per le motivazioni di cui in premessa, la prestazione occasionale oggetto del presente atto amministrativo al Sig. Citarda Gaetano nato a Palermo il 24.04.1981 Cod. Fiscale CTRGTN81D24G273Y;
- 2.** di impegnare, a favore del Sig. Citarda di cui sopra, la somma di € 1.500,00 oltre a ritenuta d'acconto del 20% per l'affidamento dell'incarico di pulizia del fondo rustico sito nel Comune di Pollina, in contrada Lancenia distinto al Catasto terreni di Pollina, al foglio 9, partt. nn. 301 e 302;
- 3.** di imputare la superiore spesa al capitolo U.02.007.0340 "Spese e interventi straordinari alla sede dell'Ente" del bilancio di previsione esercizio 2024;
- 4.** di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della L. n.241/1990 e dell'art.1 c.9 lett. e) della L. n. 190/2012 dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in qualità di Responsabile del presente provvedimento;
- 5.** di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'art. 147-bis, c.1, del D. Lgs n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio.
- 6.** Dichiarare la presente immediatamente esecutiva

F.to IL SEGRETARIO
Dott.ssa Dilaila Caramanna

F.to IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Davide Delia

Per la regolarità Amministrativa, Tecnica e Contabile si esprime parere favorevole

Cefalù, 11/09/2024

F.to IL SEGRETARIO
Dott.ssa Dilaila Caramanna