



OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

Determina n. 14 del 16.07.2025

OGGETTO: Determina a contrarre e contestuale affidamento mediante integrazione del servizio di pulizia già affidato con atto deliberativo n. 44 del 03.06.2025 alla Cooperativa Sociale "Il Segno" – CIG: B7AC5AFA10.

IL PRESIDENTE

Vista la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

Visto il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – Approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;

Visto il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – Norme di attuazione dello Statuto in materia di pubblica beneficenza ed Opere Pie;

Vista la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – Riordino delle IIPPAB;

Vista la L. n. 127 del 17.05.1997 – Misure urgenti per lo snellimento degli Atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – Criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;

Vista la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;

Visto il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;

Visto il D.P. n. 23 Serv. 4/SG del 30.01.2025 di approvazione nuovo Statuto dell'IPAB "S. Genchi Collotti" di Cefalù (PA);

Visto il D.A. n. 34/GAB del 31.03.2025 relativo alla nomina dei singoli Consiglieri che ricostituisce il Consiglio di Amministrazione di questa IPAB per un quadriennio 2025 – 2029;

Premesso:

- che l'I.P.A.B. è proprietaria dei locali siti in via Maestro Pintorno n. 1 in Cefalù, ove gestisce direttamente una casa di riposo per anziani autorizzata per n. 24 posti;





OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

- che in data 17/06/2025, con nota prot. n. 462, è pervenuta a questo Ente la richiesta di ferie della signora Rosa Maria Glorioso, unica inserviente in atto presente presso l'IPAB, per n. 10 giorni lavorativi;
- che, in organico, non è presente nessuna figura che possa sostituire la predetta;

Considerato che questo Ente gestisce una casa di riposo per anziani, che è un servizio socio – assistenziale di tipo residenziale, volto all'accoglienza di anziani autosufficienti e parzialmente autosufficienti, che si affidano o vengono affidati dalle famiglie, per la fruizione di servizi di tipo alberghiero (vitto, soggiorno con pernottamento etc.) e di cura per la persona e che, per quanto sopra, dal momento dell'affidamento, la responsabilità del loro benessere, di fronte ai familiari e alla società, ricade sulla struttura;

Rilevato che, al fine di garantire la continuità dei servizi erogati e scongiurare possibili interruzioni di continuità del pubblico servizio, soprattutto nell'interesse dei soggetti fragili ospitati, si rende necessario assicurare l'igiene dei locali;

Ritenuto pertanto necessario e urgente dover sostituire la signora Rosa Maria Glorioso, al fine di garantire la pulizia dei locali e delle stanze al primo piano della struttura;

Vista la delibera n. 44 del 03.06.2025 con la quale è stato affidato incarico, mediante manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, per il servizio di pulizia esterni, uffici e ambienti comuni, presso i locali sede dell'Ente, alla Società Cooperativa Sociale "Il Segno", con sede in P.zza Duomo 10, 90015 Cefalù (PA) - Cod. Fiscale/Partita IVA 06853050828;

Considerato che, essendo già vigente con la medesima Società Cooperativa un contratto di pulizia per n. 6 mesi, è necessario valutare la possibilità di integrare il richiamato contratto sulla base del fabbisogno sopravvenuto;

Vista la nota prot. n. 606/2025 del 14.07.2025, parte integrante della presente determinazione, con la quale questo Ente ha richiesto alla Società Cooperativa Sociale "Il Segno", l'integrazione del servizio già affidato con l'atto deliberativo summenzionato, allo scopo di garantire la pulizia dei locali ubicati al piano primo (per un totale di 25 vani, per un n. di 84 ore totali) per il periodo strettamente necessario, dapprima all'affiancamento e, in seguito, alla sostituzione della dipendente e, specificamente, dal 17 luglio al 31 luglio 2025, per un importo complessivo del servizio, stimato da questa Amministrazione, non superiore ad € 1.200,00;

Vista la nota prot. n. 17.2025 del 14.07.2025, agli atti presso questa Amministrazione al prot. n. 611 del 15 luglio 2025, con la quale la Cooperativa Sociale "Il Segno" comunica la propria disponibilità ad integrare i servizi di pulizia sopra descritti e richiesti;





OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

Visto il preventivo di spesa, presentato dalla Cooperativa Sociale "Il Segno", per l'esecuzione di quanto descritto e per il periodo richiesto, ammontante ad € 1.103,00 IVA e oneri previdenziali esclusi (costo orario a € 13,00 più n.1 giorno festivo con maggiorazione del 15%);

Considerato che, trattandosi di affidamenti diretti puri ex art. 50, comma 1, lettere a) per i lavori e b) per i servizi e forniture, D.Lgs. 36/2023, quindi senza alcun vincolo di metodologie formali e stringenti, lo strumento per interagire con l'operatore economico può essere individuato secondo "le modalità ritenute più opportune per l'immediatezza, la semplificazione e l'ottimizzazione della procedura";

Visto che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo mediante affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Acquisito, secondo le disposizioni dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ora A.N.A.C., ed in esecuzione di quanto disposto dall'art. 3 comma 1 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m. ed i. ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente codice identificativo della gara B7AC5AFA10;

Ritenuto necessario e urgente affidare tale servizio e considerato congruo e conveniente il valore della spesa complessiva;

Constatata l'esigenza e l'urgenza di procedere all'affidamento del servizio in oggetto,

DETERMINA

1. Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. Di procedere, all'aggiudicazione, mediante integrazione del servizio già affidato con atto deliberativo n. 44 del 03.06.2025, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lettere a) per i lavori e b) per i servizi e forniture, D.Lgs. n. 36/2023, del servizio oggetto della presente determinazione alla Società Cooperativa Sociale "Il Segno", con sede in P.zza Duomo 10, 90015 Cefalù (PA) - Cod. Fiscale/Partita IVA 06853050828;
3. Di impegnare, a favore della Società Cooperativa di cui sopra, la somma di € 1.103,00 oltre IVA ed oneri previdenziali, per l'affidamento del servizio di pulizia per il periodo strettamente necessario all'affiancamento e alla sostituzione della dipendente Rosa Maria Glorioso e, specificamente, dal 17.07.2025 al 31.07.2025, per un totale di n. 87 ore (la Cooperativa fornirà n. 1 addetto/a alle pulizie con orario flessibile per un totale giornaliero di n. 6 ore, dalle ore 8.00 alle ore 14.00, per un totale di ore settimanali n. 36);





OPERA PIA
**"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"**

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

4. Di imputare la somma necessaria per l'affidamento del servizio – CIG B7AC5AFA10 - di € 1.103,00 IVA esclusa nella parte uscite, capitolo U.01.001.0010 "Spese diverse ordinarie", del corrente bilancio di previsione 2025;
5. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile Amministrativo/finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
6. Di disporre, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'IPAB.



IL PRESIDENTE

Don Giuseppe Licciardi

