



OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

Determina n. 15 del 23.07.2025

OGGETTO: Determina a contrarre e contestuale affidamento diretto fornitura e installazione n. 1 climatizzatore – CIG: B7C063070B

IL PRESIDENTE

Vista la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

Visto il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – Approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;

Visto il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – Norme di attuazione dello Statuto in materia di pubblica beneficenza ed Opere Pie;

Vista la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – Riordino delle IIPPAB;

Vista la L. n. 127 del 17.05.1997 – Misure urgenti per lo snellimento degli Atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – Criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;

Vista la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;

Visto il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;

Visto il D.P. n. 23 Serv. 4/SG del 30.01.2025 di approvazione nuovo Statuto dell'IPAB "S. Genchi Collotti" di Cefalù (PA);

Visto il D.A. n. 34/GAB del 31.03.2025 relativo alla nomina dei singoli Consiglieri che ricostituisce il Consiglio di Amministrazione di questa IPAB per un quadriennio 2025 – 2029;

Considerato che questo Ente gestisce una casa di riposo per anziani che è un servizio socio – assistenziale di tipo residenziale che ospita anziani autosufficienti e parzialmente autosufficienti che si affidano o vengono affidati dalle famiglie per la fruizione di servizi di tipo alberghiero (vitto, soggiorno con pernottamento etc.) e di cura per la persona e che, pertanto, nel momento in cui gli ospiti vengono ricoverati presso la struttura e affidati, la responsabilità del loro benessere di fronte ai familiari e alla società ricade sulla struttura;





OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

Preso atto del malfunzionamento del climatizzatore presente nel soggiorno e spazio comune della casa di riposo dell'Ente;

Valutato lo stato di vetustà dell'apparecchiatura, il costo elevato di riparazione e/o sostituzione delle parti malfunzionanti e la difficoltà di reperire pezzi di ricambio sul mercato;

Ritenuto economicamente più conveniente provvedere alla sostituzione dell'apparecchiatura malfunzionante (unità esterna e split) con un nuovo sistema di climatizzazione ad inverter che permette un minore consumo elettrico e un maggiore risparmio energetico;

Ritenuto di acquisire, dalla ditta Cento Impianti di Cangelosi A. & C. s.n.c. – P.IVA 05202220827, un'offerta per la fornitura ed installazione di un nuovo climatizzatore marca Panasonic mod. split a parete da 3,5 kw (12000btu), in sostituzione dell'impianto di climatizzazione esistente e non funzionante;

Vista l'offerta pervenuta al prot. n. 512bis/2025 del 27.06.2025 dalla ditta Cento Impianti di Cangelosi A. & C. s.n.c. – P.IVA 05202220827, che ha quantificato una spesa complessiva di € 750,00 oltre a IVA, per eseguire la fornitura ed installazione di un nuovo climatizzatore marca Panasonic mod. split a parete da 3,5 kw (12000btu);

Considerato che il servizio proposto dalla suddetta ditta, in base alle verifiche funzionali, risulta coerente con le necessità di questo Ente, nonché vantaggioso in termini economici;

Considerato che:

1. l'importo stimato è inferiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;
2. l'operatore economico deve avere competenze, macchinari e conoscenze tecniche specifiche;

Visto l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, che, ai commi 1 e 2, dispone che:

1. "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
2. "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

Richiamato altresì l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;





OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto, pertanto, che il servizio di cui al presente provvedimento ha le seguenti caratteristiche:

1. il fine da perseguire è la manutenzione straordinaria di un impianto di climatizzazione presente nello stabile dell'Ente;
2. l'oggetto del contratto è la fornitura ed installazione di un nuovo climatizzatore mod. split a parete da 3,5 kw (12000btu) in sostituzione dell'impianto di climatizzazione esistente e non funzionante;
3. le modalità di scelta del contraente è quella riferita all'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e pertanto si procederà con l'affidamento diretto, con applicazione del principio di rotazione;
4. il contratto avrà la forma della corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
5. lo sviluppo entro una tempistica breve costituisce soluzione ottimale per consentire la realizzazione de servizio in argomento nei tempi determinati e secondo le esigenze emerse;

Ritenuto dunque che l'offerta della ditta Cento Impianti di Cangelosi A. & C. s.n.c. – P.IVA 05202220827, sia congrua e conveniente in rapporto alla qualità-prezzo;

Ritenuto, pertanto, di affidare il servizio di cui trattasi alla ditta Cento Impianti di Cangelosi A. & C. s.n.c. – P.IVA 05202220827, per un importo di € 750,00 oltre a IVA e di assumere il relativo impegno di spesa al bilancio di previsione 2025;

Richiamato il D.L. 69/2013, convertito con modificazioni dalla Legge 98/2013, ed in particolare l'art. 31, commi 4 e 5 in materia di DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva);

Visto l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 e gli artt. 94 e seguenti, nonché l'allegato II.10 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di requisiti degli operatori economici;

Visti gli artt. 17 e 18 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di procedura di aggiudicazione e stipula del contratto;

Vista la determinazione dell'ANAC (ex AVCP) n. 4 del 07.07.2011 in tema di "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136", successivamente modificata con delibera n. 556 del 31.05.2017;

Acquisito per via telematica sull'apposita piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ovvero tramite interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma Contratti Pubblici PCP il Codice identificativo di gara CIG n. B7C063070B ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e ss.mm.ii.;



OPERA PIA
**"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"**

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto è individuato nella persona della Dott.ssa Dilaila Caramanna;

Constatata l'esigenza e l'urgenza di procedere all'acquisto per la fornitura ed installazione di n. 1 climatizzatore considerato il caldo del periodo e la fragilità dei soggetti ospitati nella casa di riposo;

DETERMINA

1. Di affidare, per i motivi espressi in premessa, alla ditta Cento Impianti di Cangelosi A. & C. s.n.c. – P.IVA 05202220827, la fornitura ed installazione di un nuovo climatizzatore marca Panasonic mod. split a parete da 3,5 kw (12000btu) in sostituzione dell'impianto di climatizzazione esistente e non funzionante, per la somma complessiva di € 750,00 oltre a IVA;
2. Di impegnare in favore della ditta Cento Impianti di Cangelosi A. & C. s.n.c., la somma complessiva di € 750,00 nel capitolo U.01.001.0001 "Manutenzioni e riparazioni ordinarie" del Bilancio di Previsione 2025;
3. Di liquidare le somme dovute su presentazione di regolare fattura;
4. Di dare atto che tutti i pagamenti a favore dell'affidatario saranno effettuati tramite bonifico bancario/postale su apposito conto corrente dedicato, indicato dallo stesso, come previsto dalla L. 136 del 13.08.2010, previa verifica della regolarità del servizio prestato e nei limiti dell'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento;
5. Di dare atto che il codice CIG è B7C063070B;
6. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile Amministrativo/finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
7. Di disporre, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013, la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'IPAB.

IL PRESIDENTE
Don Giuseppe Licciardi

