



OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

Determina n. 19 del 05.08.2025

OGGETTO: Servizio di pulizia già affidato con atto deliberativo n. 44 del 03.06.2025 alla Cooperativa Sociale "Il Segno" - Proroga integrazione effettuata con determina Presidenziale n. 14 del 16.07.2025

IL PRESIDENTE

Vista la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

Visto il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – Approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;

Visto il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – Norme di attuazione dello Statuto in materia di pubblica beneficenza ed Opere Pie;

Vista la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – Riordino delle IIPPAB;

Vista la L. n. 127 del 17.05.1997 – Misure urgenti per lo snellimento degli Atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – Criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;

Vista la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;

Visto il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;

Visto il D.P. n. 23 Serv. 4/SG del 30.01.2025 di approvazione nuovo Statuto dell'IPAB "S. Genchi Collotti" di Cefalù (PA);

Visto il D.A. n. 34/GAB del 31.03.2025 relativo alla nomina dei singoli Consiglieri che ricostituisce il Consiglio di Amministrazione di questa IPAB per un quadriennio 2025 – 2029;

Premesso:

- che l'I.P.A.B. è proprietaria dei locali siti in via Maestro Pintorno n. 1 in Cefalù ove gestisce direttamente una casa di riposo per anziani autorizzata per n. 24 posti;





OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

- che la signora Glorioso Rosa Maria, unica inserviente in atto presente presso l'IPAB, è in ferie per n. 25 giorni, precisamente dal 06.08.2025 al 31.08.2025;
- che in organico non è presente nessuna figura che possa sostituire il ruolo dell'inserviente;

Considerato che questo Ente gestisce una casa di riposo per anziani che è un servizio socio – assistenziale di tipo residenziale che ospita anziani autosufficienti e parzialmente autosufficienti che si affidano o vengono affidati dalle famiglie per la fruizione di servizi di tipo alberghiero (vitto, soggiorno con pernottamento etc.) e di cura per la persona e che, pertanto, nel momento in cui gli ospiti vengono ricoverati presso la struttura e affidati, la responsabilità del loro benessere di fronte ai familiari e alla società ricade sulla struttura;

Rilevato che, al fine di garantire la continuità dei servizi erogati e scongiurare alcuna soluzione di continuità del pubblico servizio, soprattutto nell'interesse dei soggetti fragili ospitati, si rende necessario assicurare l'igiene dei locali;

Ritenuto pertanto necessario e urgente dover sostituire la signora Rosa Maria dal 06 agosto 2025 al 31 agosto 2025 al fine di garantire la pulizia dei locali e delle stanze al primo piano della struttura;

Vista la delibera n. 44 del 03.06.2025 con la quale è stato affidato incarico, mediante manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, per il servizio di pulizia esterni, uffici e ambienti comuni presso i locali sede dell'Ente alla Cooperativa Sociale "Il Segno", con sede in P.zza Duomo 10, 90015 Cefalù (PA) Cod. Fiscale/Partita IVA 06853050828;

Considerato che essendo attivo un contratto di pulizia in essere per n. 6 mesi è necessario valutare la possibilità di dar seguito al fabbisogno richiesto mediante integrazione del richiamato contratto;

Vista la determina n. 14 del 16.07.2025 con la quale è stato integrato il servizio già affidato con atto deliberativo n. 44 del 03.06.2025 alla Cooperativa sociale su menzionata che ha fornito n. N.1 addetto/a alle pulizie con orario flessibile giornaliero di n. 6 ore (dalle ore 8.00 alle ore 12.00 e dalle ore 13.00 alle ore 15.00) per un totale di ore settimanali pari a n.36 dal lunedì al sabato per un totale di n. 87 ore fornendo un servizio impeccabile e serio;

Vista la nota prot. n. 664/2025 del 28.07.2025, parte integrante della presente determinazione, con la quale questo Ente ha richiesto alla Cooperativa Sociale "Il Segno", l'integrazione del servizio già affidato con l'atto deliberativo su menzionato, per garantire la pulizia dei locali ubicati al piano primo (per un totale di 25 vani, per un n. di 132 ore totali) per il periodo strettamente necessario alla sostituzione della dipendete, che va dal 06 agosto 2025 al 31 agosto 2025, per un importo complessivo del servizio, stimato da questa Amministrazione, non superiore ad € 1.750,00;





OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

Vista la nota prot. n. 23.2025 del 30.07.2025, con la quale la Cooperativa Sociale "Il Segno" comunica la propria disponibilità per l'integrazione dei servizi di pulizia sopra descritti e richiesti;

Visto il preventivo di spesa, presentato dalla Cooperativa Sociale "Il Segno", per l'esecuzione di quanto descritto e per il periodo richiesto ammonta ad € 1.727,70 IVA e oneri previdenziali esclusi (costo orario a € 13,00 più giorni festivi con maggiorazione del 15%);

Considerato che, trattandosi di affidamenti diretti puri ex art. 50, comma 1, lettere a) per i lavori e b) per i servizi e forniture, D.Lgs. n. 36/2023, quindi senza alcun vincolo di metodologie formali e stringenti, lo strumento per interagire con l'operatore economico possa essere individuato secondo "le modalità ritenute più opportune per l'immediatezza, la semplificazione e l'ottimizzazione della procedura";

Visto che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo mediante affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Ritenuto necessario e urgente affidare tale servizio e considerato congruo e conveniente il valore della spesa complessiva;

Constatata l'esigenza e l'urgenza di procedere all'affidamento del servizio in oggetto;

DETERMINA

1. Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. Di procedere, all'aggiudicazione mediante integrazione del servizio già affidato con atto deliberativo n. 44 del 03.06.2025 ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lettere a) per i lavori e b) per i servizi e forniture, D. Lgs 36/2023, ad affidare il servizio oggetto della presente determinazione alla Cooperativa Sociale "Il Segno" con sede in P.zza Duomo 10, 90015 Cefalù (PA) Cod. Fiscale/Partita IVA 06853050828;
3. Di impegnare, a favore della Cooperativa di cui sopra, la somma di € 1.727,70 oltre IVA ed oneri previdenziali per l'affidamento del servizio per la pulizia per il periodo strettamente necessario alla sostituzione della dipendente Glorioso Rosa Maria che va dal 06 agosto 2025 al 31 agosto 2025 per un totale di n. 132 ore, pertanto la Cooperativa fornirà n. N.1 addetto/a alle pulizie con orario flessibile per un totale giornaliero di n. 6 ore (dalle ore 8.00 alle ore 12.00 e dalle ore 13.00 alle ore 15.00) per un totale di ore settimanali pari a n.36 dal lunedì al sabato alle stese condizioni della determina n. 14 del 16.07.2025;





OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

4. Di imputare la somma necessaria per l'affidamento del servizio di € 1.727,70 IVA esclusa nella parte uscite capitolo U.01.001.0010 "Spese diverse ordinarie" del corrente bilancio di previsione 2025;
5. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile Amministrativo/finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
6. Di disporre, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013, la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'IPAB.

IL PRESIDENTE
Don Giuseppe Licciardi

