



OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

Determina n. 41 del 31.12.2025

OGGETTO: Proroga del servizio di pulizia già affidato con atto deliberativo n. 44 del 03.06.2025 alla Cooperativa Sociale "Il Segno" – CIG: B72473E22F

IL PRESIDENTE

Visto la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

Visto il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – Approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;

Visto il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – Norme di attuazione dello Statuto in materia di pubblica beneficenza ed Opere Pie;

Vista la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – Riordino delle IIPPAB;

Vista la L. n. 127 del 17.05.1997 – Misure urgenti per lo snellimento degli Atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – Criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;

Vista la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;

Visto il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;

Visto il D.P. n. 23 Serv. 4/SG del 30.01.2025 di approvazione nuovo Statuto dell'IPAB "S. Genchi Collotti" di Cefalù (PA);

Visto il D.A. n. 34/GAB del 31.03.2025 relativo alla nomina dei singoli Consiglieri che ricostituisce il Consiglio di Amministrazione di questa IPAB per un quadriennio 2025 – 2029;

Premesso:

- che all'interno dei locali sede dell'Ente, precisamente al piano terra, sono ubicati gli uffici e gli ambienti comuni dell'IPAB "S. Genchi Collotti" per un totale di 10 vani più servizi oltre a spazi esterni e giardino;
- che detti locali e spazi esterni, compreso giardino, hanno bisogno di essere puliti costantemente per renderli più accoglienti;



OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

- che alla data del 31.12.2025 verrà a scadenza il contratto per il servizio di pulizie stipulato per il periodo dal 01.06.2025 al 31.12.2025 con la Cooperativa Sociale "Il Segno";

Vista la delibera n. 44 del 03.06.2025 con la quale è stato affidato incarico, mediante manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, per il servizio di pulizia esterni, uffici e ambienti comuni presso i locali sede dell'Ente alla Cooperativa Sociale "Il Segno", con sede in P.zza Duomo 10, 90015 Cefalù (PA) Cod. Fiscale/Partita IVA 06853050828;

Preso atto che è necessario procedere all'affidamento del servizio per la pulizia dei locali di segreteria, sala visite e di tutti gli ambienti comuni oltre al mantenimento e pulizia degli spazi esterni;

Rilevato che, al fine di garantire la continuità dei servizi erogati e scongiurare alcuna soluzione di continuità del pubblico servizio, soprattutto nell'interesse dei soggetti fragili ospitati, si rende necessario assicurare l'igiene dei locali;

Ritenuto opportuno e conveniente esercitare la facoltà di proroga ed interpellare la Cooperativa Sociale "Il Segno", attuale fornitrice del servizio, che si è dichiarata disponibile alla sua prosecuzione alle stesse condizioni contrattuali ed economiche, già sottoposte, con esito positivo, a giudizio di congruità, diminuendo le ore di lavoro da 7 ore settimanali a 5 ore settimanali per un importo complessivo di € 400,00 oltre IVA mensili;

Dato atto che la suddetta Cooperativa è dotata della struttura e delle competenze necessarie per svolgere il servizio a perfetta regola d'arte e ha finora svolto il servizio in maniera puntuale ed affidabile, dando prova di competenza e professionalità;

Preso atto che la Cooperativa risulta regolarmente iscritta nel registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio per le attività in argomento, in possesso del DURC attestante la regolarità degli oneri contributivi e previdenziali e non risultano a suo carico annotazioni nel Casellario Informativo tenuto presso l'Osservatorio dell'ANAC;

Considerato che la soluzione della proroga contrattuale assicura, nel rispetto del principio di buon andamento dell'azione amministrativa, la continuità del servizio nelle more della stipula del contratto attuativo, garantendo, al contempo, la funzionalità organizzativa, l'economicità e l'efficacia del procedimento amministrativo di acquisto;

Considerato, inoltre, che tale soluzione si pone a salvaguardia della stabilità e continuità dell'occupazione delle risorse attualmente impiegate, le cui posizioni occupazionali, retributive e contributive potrebbero essere pregiudicate da cambi appalto di breve durata;

Verificato che trattandosi della prosecuzione del servizio in essere, non sono stati riscontrati oneri della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenze;



OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 cell: 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

Valutato che il ricorso alla suddetta procedura risulta rispondente ai principi di proporzionalità, semplificazione e tempestività dell'azione amministrativa, visto che garantisce, immediatezza nella procedura di acquisto, riduzione delle tempistiche e piena tracciabilità;

Dato atto che, trattandosi di proroga contrattuale, resta invariato il CIG che è il n. B72473E22F, come precisato dalla FAQ ANAC (A26) in materia di contratti pubblici pubblicata sul relativo sito web <https://www.anticorruzione.it>, nella sezione "Tracciabilità dei flussi finanziari", la quale dispone che «A26. [...] Non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG nei casi di proroga del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 11, del Codice dei contratti pubblici, concessa per garantire la prosecuzione delle prestazioni nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario»;

Ravvisata, in considerazione di quanto sopra esposto, l'opportunità di procedere, nelle more della conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, alla proroga del contratto in essere, agli stessi prezzi, patti e condizioni ivi previsti, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 (c.d. codice dei contratti pubblici);

Ritenuto necessario e urgente affidare tale servizio e considerato congruo e conveniente il valore della spesa complessiva;

Constatata l'esigenza e l'urgenza di prorogare l'affidamento del servizio in oggetto;

DETERMINA

Sulla base di quanto evidenziato nelle premesse, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione

1. di autorizzare, in conformità all'art. 120, comma 10 del vigente D.Lgs. n. 36/2023, la prosecuzione del servizio di pulizie con la Cooperativa Sociale "Il Segno" con sede in P.zza Duomo 10, 90015 Cefalù (PA) Cod. Fiscale/Partita IVA 06853050828 per il periodo dal 01.01.2026 al 30.06.2026 per un importo complessivo di € 2.400,00 oltre IVA;
2. di impegnare, a favore della Cooperativa di cui sopra, la somma di € 2.400,00 oltre IVA ed oneri previdenziali per l'affidamento del servizio per la pulizia e la cura del verde per il periodo strettamente necessario all'espletamento di una nuova procedura per un totale di n. 5 ore settimanali;
3. di imputare la somma necessaria per l'affidamento del servizio – CIG B72473E22F - di € 2.400,00 IVA esclusa nella parte uscite capitolo U.01.001.0010 "Spese diverse ordinarie" del costituendo bilancio di previsione 2026;
4. di dare atto che:
 - non sono stati riscontrati oneri della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da



OPERA PIA
"Cav. Salvatore
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 **cell:** 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

- interferenze;
- la Cooperativa risulta regolarmente iscritta nel registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio per le attività in argomento, essere in possesso del DURC attestante la regolarità degli oneri contributivi e previdenziali e non risultano a suo carico annotazioni dal Casellario Informatico tenuto presso l'Osservatorio dell'ANAC;
 - il pagamento delle singole fatture sarà subordinato all'acquisizione con modalità informatica del DURC regolare. Il pagamento del servizio verrà effettuato con le modalità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e, precisamente, tramite bonifico su conto corrente bancario dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico;
 - il numero di CIG dall'ANAC alla presente procedura resta invariato ed è il B72473E22F;
5. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile Amministrativo/Finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
6. di disporre, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'IPAB.

IL PRESIDENTE

F.to Don Giuseppe Licciardi