



**OPERA PIA**  
**"Cav. Salvatore**  
**Genchi Collotti"**

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)  
**C.F.** 82000190825  
**tel:** 0921421140 **cell:** 3921987472  
**email:** ipab.genchicollotti@gmail.com  
**pec:** ipab.genchicollotti@pec.it

**Determina n. 37 del 18.09.2026**

**OGGETTO: Avviso pubblico per l'alienazione di un appezzamento di terreno con ivi fabbricato sito nella contrada Caldura, in agro del territorio del comune di Cefalù – Nomina Commissione**

**IL PRESIDENTE**

**Vista** la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

**Visto** il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;

**Visto** il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;

**Vista** la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – riordino delle IIPPAB;

**Vista** la L. n. 127 del 17.05.1997 – misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;

**Vista** la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;

**Vista** la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;

**Visto** il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;

**Visto** il D.P. n. 23 Serv. 4/SG del 30.01.2025 di approvazione nuovo Statuto dell'IPAB "S. Genchi Collotti" di Cefalù (PA);

**Visto** il D.A. n. 34/GAB del 31.03.2025 relativo alla nomina dei singoli Consiglieri che ricostituisce il Consiglio di Amministrazione di questa IPAB per un quadriennio 2025 – 2029;

**Vista** la deliberazione n. 11 del 29.04.2026 riportante "Alienazione appezzamento di terreno con ivi fabbricato sito nella contrada Caldura in agro del territorio del comune di Cefalù di



OPERA PIA  
"Cav. Salvatore  
Genchi Collotti"

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)  
C.F. 82000190825  
tel: 0921421140 cell: 3921987472  
email: ipab.genchicollotti@gmail.com  
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

proprietà dell'Ente - Richiesta autorizzazione" con la quale è stata richiesta all'Organo Tutorio competente l'autorizzazione all'alienazione dell'immobile di che trattasi;

**Visto** il D.D.G. n. 2384 del 29.06.2026 dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro – Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali, con il quale è stato approvato l'atto di deliberazione n. 11 del 29.04.2026 dell'IPAB Opera Pia "Salvatore Genchi Collotti" di Cefalù (PA), avente ad oggetto: "Alienazione appezzamento di terreno con ivi fabbricato sito nella contrada Caldura in agro del territorio del comune di Cefalù di proprietà dell'Ente - Richiesta autorizzazione", in quanto atto redatto nel rispetto delle norme formali e sostanziali che regolano la materia;

**Preso atto**, pertanto, dell'intervenuta autorizzazione tutoria all'alienazione del compendio immobiliare di che trattasi;

**Vista** la deliberazione n. 17 del 07.07.2026 con la quale è stato approvato l'avviso di asta pubblica per l'alienazione di un appezzamento di terreno con ivi fabbricato sito nella contrada Caldura, in agro del territorio del comune di Cefalù mediante indizione di procedura di asta pubblica con il metodo delle offerte segrete al rialzo, ai sensi degli artt. 73, lett. c), e 76, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

**Considerato** che l'Art. 12 – "Apertura delle offerte e criteri di aggiudicazione" dell'avviso di asta pubblica prevede che l'apertura dei plichi pervenuti avverrà in seduta pubblica, dinanzi alla Commissione nominata dall'IPAB, assistita dal personale assegnato con funzioni di segretario verbalizzante, alle ore 10:00 del giorno 22 settembre 2026, presso la sede legale dell'IPAB;

**Preso atto** che i termini per la presentazione delle offerte sono scaduti alle ore 12:00 del giorno 15 settembre 2026;

**Ritenuto**, pertanto, di dover designare e, quindi, nominare i componenti della Commissione per la verifica prevista dall'Avviso pubblico, ai sensi dell'art. 12 – "Apertura delle offerte e criteri di aggiudicazione", approvato con la determinazione n. 20 del 08.05.2026, come segue:

- Don Giuseppe Licciardi, Presidente dell'I.P.A.B.,  
con la funzione di Presidente della Commissione;
- Dott.ssa Alaimo Alessia, Istruttore Amministrativo dell'IPAB,  
con la funzione di componente della commissione;
- Dott.ssa Dilaila Caramanna, Segretario/Direttore dell'IPAB,  
con la funzione di componente/segretario verbalizzante della Commissione;



**OPERA PIA**  
**"Cav. Salvatore**  
**Genchi Collotti"**

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)  
**C.F.** 82000190825  
**tel:** 0921421140 **cell:** 3921987472  
**email:** ipab.genchicollotti@gmail.com  
**pec:** ipab.genchicollotti@pec.it

**Rilevato:**

- che i componenti della Commissione dovranno rilasciare apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà rilasciata ai sensi del D.P.R. 445/2000, per i fini di cui al D.Lgs. 39/2013, "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico", a norma dell'art. 20 del succitato D. Lgs., nonché di conflitto di interessi;

**DETERMINA**

Per le finalità di cui in premessa e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di dover designare e, quindi, nominare i componenti della Commissione per la verifica prevista dall'Avviso pubblico, ai sensi dell'art. 12 – "Apertura delle offerte e criteri di aggiudicazione", approvato con la determinazione n. 20 del 08.05.2026, come segue:
  - Don Giuseppe Licciardi, Presidente dell'I.P.A.B.,  
con la funzione di Presidente della Commissione;
  - Dott.ssa Alaimo Alessia, Istruttore Amministrativo dell'IPAB,  
con la funzione di componente della Commissione;
  - Dott.ssa Dilaila Caramanna, Segretario/Direttore dell'IPAB,  
con la funzione di componente/segretario verbalizzante della Commissione;
2. che i componenti della Commissione dovranno rilasciare prima dell'avvio delle attività apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà rilasciata ai sensi del D.P.R. 445/2000, per i fini di cui al D.Lgs. 39/2013, "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico", a norma dell'art. 20 del succitato D.Lgs., nonché di conflitto di interessi;
3. che ai componenti della Commissione, per la partecipazione ai lavori della stessa, non è dovuto alcun compenso.

**IL PRESIDENTE**

*F.to Don Giuseppe Licciardi*