OPERA PIA
"Cav. Salvatore Genchi Collotti"
Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 **cell:** 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

Determina n. 42 del 20.10.2026

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori di tinteggiatura e risanamento interno del locale barberia. Impegno spesa. CIG: BD6D42FAF7

IL PRESIDENTE

Vista la L. n. 6972 del 17.07.1890 – c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IIPPAB), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nel territorio della Regione Siciliana;

Visto il R.D. n. 99 del 05.02.1891 – Approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle IIPPAB;

Visto il D.P.R. n. 636 del 30.08.1975 – Norme di attuazione dello Statuto in materia di pubblica beneficenza ed Opere Pie;

Vista la L.R. n. 22 del 09.05.1986 – Riordino delle IIPPAB;

Vista la L. n. 127 del 17.05.1997 – Misure urgenti per lo snellimento degli Atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la L.R. n. 19 del 20.06.1997 – Criteri per le nomine e designazione di competenza regionale;

Vista la L. n. 328 art. 10 del 08.11.2000;

Visto il D.Lgs. n. 207 del 04.05.2001 di riordino del sistema delle IIPPAB a norma dell'art. 10 della L. n. 328/2000;

Visto il D.P. n. 23 Serv. 4/SG del 30.01.2025 di approvazione nuovo Statuto dell'IPAB "S. Genchi Collotti" di Cefalù (PA);

Visto il D.A. n. 34/GAB del 31.03.2025 relativo alla nomina dei singoli Consiglieri che ricostituisce il Consiglio di Amministrazione di questa IPAB per un quadriennio 2025 – 2029;

Considerato che questo Ente gestisce una casa di riposo per anziani che è un servizio socio – assistenziale di tipo residenziale che ospita anziani autosufficienti e parzialmente autosufficienti che si affidano o vengono affidati dalle famiglie per la fruizione di servizi di tipo alberghiero (vitto,

Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 **cell:** 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

soggiorno con pernottamento etc.) e di cura per la persona e che, pertanto, nel momento in cui gli ospiti vengono ricoverati presso la struttura e affidati, la responsabilità del loro benessere di fronte ai familiari e alla società ricade sulla struttura;

Considerato che i locali siti in via Maestro Pintorno, 1, adibiti a casa di riposo, necessitano di urgenti interventi di manutenzione ordinaria consistenti nella tinteggiatura delle pareti e dei soffitti interni, al fine di ripristinare le condizioni di decoro, igiene e sicurezza per il personale e l'utenza;

Premesso che è necessario provvedere all'affidamento dei lavori di tinteggiatura, per i locali della casa di riposo dell'Ente precisamente il locale adibito a barberia, per una spesa stimata da questa amministrazione di € 300,00;

Verificato che non è attualmente attiva una convenzione Consip per l'acquisizione del suddetto servizio;

Considerato che, pertanto, è stata interpellata la ditta Dolce Rosolino con sede in Aliminusa (PA) via America n. 4, 90020 P.IVA: 06773910820 Codice Fiscale DLCRLN74L13A203Y ;

Considerato che si ritiene quindi opportuno il ricorso ad affidamento in economia mediante trattativa diretta, così come previsto in particolare dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n.36/2023;

Considerato che il servizio proposto dalla suddetta ditta, in base alle verifiche, risulta coerente con le necessità di questo Ente, nonché vantaggioso in termini economici;

Visto che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo mediante affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto, che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

OPERA PIA
"Cav. Salvatore Genchi Collotti"
Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 **cell:** 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

Visto l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui all'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Ritenuto che il Segretario dell'Ente Dott.ssa Dilaila Caramanna, risulta pienamente idonea a ricoprire l'incarico di RUP per l'affidamento in oggetto, in quanto soddisfa i requisiti richiesti dall'art. 15, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato 1.2 (Attività del RUP), avendo un livello di inquadramento giuridico e competenze professionali adeguate rispetto all'incarico in questione;

Preso atto che la spesa complessiva per i lavori di tinteggiatura stimata dall'area scrivente, a seguito di apposita indagine di mercato, ammonta a € 300,00 Iva esclusa;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Ufficio può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art,1 comma 450 della Legge n. 296/2006, modificata dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145;

Visto il comunicato del Presidente dell'ANAC del 10 gennaio 2024 con il quale specifica che può essere utilizzata l'interfaccia web PCP provvisoria per affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro. Nel comunicato scrive: "*L'Autorità al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha ritenuto necessario adottare un interfaccia web per gli affidamenti diretti di importo inferiore ai 5000 euro, in supporto delle amministrazioni, al fine di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento*"……."*Tale strumento rappresenta una modalità suppletiva che può essere utilizzata in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, per il primo periodo di operatività della digitalizzazione*";

Visto il Comunicato del Presidente ANAC del 18 giugno 2025, con il quale l'Autorità ha ufficializzato la proroga a tempo indeterminato dell'utilizzo dell'interfaccia web della Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) per due casi specifici:

- gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- le fattispecie escluse dall'ambito di applicazione del Codice dei Contratti Pubblici, già disciplinate dalla Delibera ANAC n. 584 del 2023.

OPERA PIA
"Cav. Salvatore Genchi Collotti"
Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 **cell:** 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

Visto che ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto su esposto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- ✓ oggetto: la fornitura consiste nei lavori di tinteggiatura;
- ✓ importo previsto: € 300,00 + IVA;
- ✓ modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023;
- ✓ motivazione di scelta dell'affidatario: l'operatore individuato soddisfa tutti i requisiti di ordine generale, nonché i requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico professionale, con particolare riferimento all'esperienza pluriennale nella fornitura dei servizi oggetto del presente affidamento nei confronti anche di pubbliche amministrazioni, andando così a soddisfare i principi generali di efficacia, efficienza ed economicità richiesti dal Codice;

Ritenuto di poter affidare i lavori di cui all'oggetto all'operatore Ditta Dolce Rosolino con sede in Aliminusa (PA) via America n. 4, 90020 P.IVA: 06773910820 Codice Fiscale DLCRLN74L13A203Y, poiché soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, per un importo pari a € 300,00 (IVA esclusa), che espone un prezzo congruo al mercato;

Acquisito, secondo le disposizioni dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ora A.N.A.C., ed in esecuzione di quanto disposto dall'art. 3 comma 1 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m. ed i. ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente codice identificativo della gara **BD6D42FAF7**;

Ritenuto, inoltre, di dover subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione alla verifica del documento afferente la regolarità contributiva della ditta aggiudicataria;

Constatata l'esigenza e l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori di tinteggiatura;

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi espressi in premessa, alla ditta Dolce Rosolino con sede in Aliminusa (PA) via America n. 4, 90020 P.IVA: 06773910820 Codice Fiscale DLCRLN74L13A203Y i lavori di tinteggiatura dei locali della Casa di Riposo dell'Ente, precisamente il locale adibito a barberia, per la somma complessiva di € 300,00 oltre IVA;

2. di imputare la relativa spesa, per l'importo di € 300,00, oltre IVA, al pertinente capitolo U.01.001.0001 "Manutenzioni e riparazioni ordinarie" in conto competenza del bilancio

OPERA PIA
"Cav. Salvatore Genchi Collotti"
Via Maestro Pintorno, 1 - 90015 Cefalù (PA)
C.F. 82000190825
tel: 0921421140 **cell:** 3921987472
email: ipab.genchicollotti@gmail.com
pec: ipab.genchicollotti@pec.it

dell'esercizio finanziario dell'anno in corso;

3. di precisare che:
   a) il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare i lavori di tinteggiatura nei locali della Casa di Riposo siti in via Maestro Pintorno, 1 di Cefalù (PA), precisamente il locale adibito a barberia;
   b) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori descritti in premessa;
   c) il valore economico è pari a € 300,00 esclusa I.V.A.;
   d) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, così come previsto dall'art.50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023;

4. di dare atto che si procederà alla successiva liquidazione su presentazione di regolare fattura elettronica emessa attraverso il Sistema di Interscambio, con applicazione dello split payment dell'IVA e previo riscontro di corrispondenza dei lavori effettuati con quanto richiesto da questa Amministrazione, nonché di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti;

5. di dare atto che il codice CIG è BD6D42FAF7;

6. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile Amministrativo/finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;

7. di disporre, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013, la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'IPAB;

IL PRESIDENTE
F.to Don Giuseppe Licciardi